Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

188449/2024.07.12

2024.07.31 10:42:39

==========

NAGYKANIZSA

belterület HRSZ: 2159

8800 NAGYKANIZSA Szemere utca 11

---------- **I.rész** ----------

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok				Alosztály adatok		
jel	muv.ág (kivett)min.o.	ha,m2	kat.jöv. /AK,fill./	ha,m2	kat.jöv. /AK,fill./
	kivett	1190			
	lakóház, udvar				
	Földrészlet össz.:	1190			

---------- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás ----------

2.Bejegyző határozat: 33247/1991.04.29

Társasház A földrészlethez tartozó közös tulajdon ban álló épületrészek et és helyiségeket az alapító okirat tartalmazza.

3.Bejegyző határozat: 188449/2024.07.12

Az ingatlan területe 112 m2-rel csökkent, mely telekalakítás és adásvétel jogcímén átjegyzésre került a 2194 helyrajzi számú ingatlanra a 620993/2023. számon záradékolt 105/2023. munkaszámú változási vázrajz szerint

---------- **II.rész** ----------

3. Bejegyző határozat: 33247/1991.04.29

Tul.hányad:1/1

Jogcím: adásvétel, 33247/1991.04.29

Jogállás: társasháztulajdon

Jogosult neve: NAGYKANIZSA, SZEMERE U. 11. SZ. TÁRSASHÁZ Törzsszám: 29195617

Címe: 8800 NAGYKANIZSA Szemere utca 11.

A tulajdonjogot az 1-6 számu különlapok tartalmazzák.

---------- **III. rész** ----------

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

188449/2024.07.12

2024.07.31 10:42:39

---------- **III. rész** ----------

1. Bejegyző határozat: 188449/2024.07.12

Az ingatlan területe 112 m2-rel csökkent, mely telekalakítás és adásvétel jogcímén átjegyzésre került a 2194 helyrajzi számú ingatlanra a 620993/2023. számon záradékolt 105/2023. munkaszámú változási vázrajz szerint

---

==========

NAGYKANIZSA

belterület HRSZ: 2194

8800 NAGYKANIZSA Csányi László utca 10

---------- **I.rész** ----------

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok				Alosztály adatok		
jel	muv.ág (kivett)min.o.	ha,m2	kat.jöv. /AK,fill./	ha,m2	kat.jöv. /AK,fill./
	kivett	604			
	lakóház, udvar, gazdasági épület				
	Földrészlet össz.:	604			

---------- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás ----------

2.Bejegyző határozat: 194673/2022.12.06

Helyi egyedi építészeti védelem Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közegyűlésének a településkép védelméről szóló 28/2017. (IX.05.) önkormányzati rendelete szerint

---

3.Bejegyző határozat: 188449/2024.07.12

Az ingatlan területe 112 m2-rel növekedett, mely telekalakítás és adásvétel jogcímén átjegyzésre került a 2159 helyrajzi számú ingatlanról a 620993/2023. számon záradékolt 105/2023. munkaszámú változási vázrajz szerint

Földhivatali Főosztály
8800 Nagykanizsa Platán sor 2. Pf.103 KRID: 757943149 www.kormanyhivatalok.hu
Tel: +36 93 312204, +36 93 311022 E-mail: foldhivatal.nagykanizsa@zala.gov.hu

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

188449/2024.07.12

2024.07.31 10:42:39

---------- II.rész ----------

18. Bejegyző határozat: 180240/2023.01.10
Tul.hányad:1/2
Jogcím: adásvétel, 180240/2023.01.10
Jogállás: tulajdonos
Jogosult neve: Jakabfy-Vig Henrietta sz.n.:Vig Henrietta sz.:1988 a.n.:Nagy Zsuzsanna
Címe: 8800 NAGYKANIZSA,Erzsébet tér 2. A. lph. 1. em. 9.
Utalások: II/16-17,

---

19. Bejegyző határozat: 180240/2023.01.10
Tul.hányad:1/2
Jogcím: adásvétel, 180240/2023.01.10
Jogállás: tulajdonos
Jogosult neve: Jakabfy Richárd sz.n.:Jakabfy Richárd sz.:1979 a.n.:Vörös Katalin
Címe: 8800 NAGYKANIZSA,Erzsébet tér 2. A. lph. 1. em. 9.
Utalások: II/16-17,

---------- III. rész ----------

6. Bejegyző határozat: 188449/2024.07.12
Az ingatlan területe 112 m2-rel növekedett, mely telekalakítás és adásvétel jogcímén átjegyzésre került a 2159 helyrajzi számú ingatlanról a 620993/2023. számon záradékolt 105/2023. munkaszámú változási vázrajz szerint

---

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

188449/2024.07.12

2024.07.31 10:42:39

A telekalakítással összefüggő változások átvezetése és a tulajdonjog bejegyzése DR. KORCSMÁROS ANDRÁS ÜGYVÉD (8800 NAGYKANIZSA, Király út 21. 2. ajtó) által Nagykanizsán, 2024. április 17-én ellenjegyzett telekalakítási szerződés, a Nagykanizsán, 2024. április 6-án kelt 830.018/2024. számú végleges határozat (telekalakítási engedély), ingatlan-nyilvántartási kérelem, valamint a 620993/2023. számon záradékolt 105/2023. munkaszámú változási vázrajz alapján történt.
Döntésem a közléssel véglegessé válik, amely ellen fellebbezésnek helye nincs, az csak közigazgatási perben támadható meg. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszékhez címezve, de a Zala Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására, végrehajtására halasztó hatálya nincs, az a bíróságtól azonnali jogvédelem keretében kérhető. A keresetlevélben tárgyalás tartása kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti, amely a www.birosag.hu oldalon elérhető. A személyesen eljáró természetes személy felperes a keresetlevelet benyújthatja írásban papír alapon (személyesen a földhivatali főosztály bármelyik ügyfélszolgálatán leadva vagy postai úton) és elektronikus úton is. Ha a személyesen eljáró természetes személy ügyfél az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait Ügyfélkapuja igénybevételével nyújthatja be. Ügyfélkapu regisztrációval kapcsolatos segítség a http://ugyfelkapu.gov.hu honlapon található.
Az elektronikus benyújtási felület a https://e-papir.gov.hu oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás. A Kormányhivatal hivatali kapu rövidítése: ZALAMKH; KRID kódja: 505722115. Az elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett jogi személy, gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője minden beadványt kizárólag hivatali kapuján vagy cégkapuján keresztül elektronikusan nyújthat be. Gazdálkodó szervezet és az ügyfél jogi képviselője számára a jogorvoslat során kötelező a cégkapu használata. Az elektronikus benyújtási felület a https://e-papir.gov.hu oldalon található űrlap kitöltési szolgáltatás.

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

188449/2024.07.12

2024.07.31 10:42:39

Döntésem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. §-ának (1) bekezdése alapján a közléssel véglegessé válik. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. §-ának (1) bekezdése biztosítja. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. §-ának (1) bekezdése határozza meg. A Kp. 39. §-ának (6) bekezdése alapján a keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására nincs halasztó hatálya. A közigazgatási perben a tárgyalás tartása a Kp. 77. §-ának (2) bekezdése alapján kérhető. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes részére a keresetlevélnek nyomtatványon történő előterjesztését a Kp. 39. §-ának (2) bekezdése, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 6. §-ának (1) bekezdése biztosítja. Az elektronikus technológiák és eszközök alkalmazása, valamint a kötelező elektronikus kapcsolattartás a Kp. 29. §-ának (1) bekezdésén és a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-ának (1) bekezdésén alapul. Az azonnali jogvédelemre irányuló kérelemnek a keresetlevéllel egyidejű benyújtását a Kp. 50. §-ának (1)-(3) bekezdése biztosítja.
Hivatalom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 9.§ (1) bekezdése; földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016.(XII.2.) Korm. rendelet 1.§, 36.§ és 37.§-a, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022.(XII. 23.) Korm. rendelet 1.§ (3) és 2.§ (1) bekezdése, valamint az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016.(XII.2) Korm. rendelet 1.§ és 3.§-a határozza meg.

Dr. Sifter Rózsa főispán nevében és megbízásából.

Nagykanizsa, 2024.07.31

Sepár Zoltán
szakügyintéző

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

188449/2024.07.12

2024.07.31 10:42:39

Értesülnek:

1. DR. KORCSMÁROS ANDRÁS ÜGYVÉD Címe: 8800 NAGYKANIZSA Király utca 21. 2.
   Megj.: melléklet: 1 db szerződés, 1 db területkimutatás és változási vázra
   jz és szerződő felek határozatai
2. Erdélyi Veronika Címe: 8800 NAGYKANIZSA Akácfa utca 19
   Megj.: jogi képviselő útján
3. Habda Rezsőné Címe: 8800 NAGYKANIZSA Zemplén Győző utca 7. A. lph. 3. em. 21.
   Megj.: jogi képviselő útján
4. Irattár Címe: Helyben
5. Jakabfy Richárd Címe: 8800 NAGYKANIZSA Erzsébet tér 2. A. lph. 1. em. 9.
   Megj.: jogi képviselő útján
6. Jakabfy-Vig Henrietta Címe: 8800 NAGYKANIZSA Erzsébet tér 2. A. lph. 1. em. 9.
   Megj.: jogi képviselő útján
7. Lovászné Baranyi Magdolna Címe: 8831 NAGYKANIZSA Szentendrei utca 56.
   Megj.: jogi képviselő útján
8. NAGYKANIZSA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Címe: 8800 NAGYKANIZSA Erzsébet tér 7.
   Megj.: Hiv. sz.: NK/14/150/2024.; jogi képviselő útján
9. NAGYKANIZSA, SZEMERE U. 11. SZ. TÁRSASHÁZ MARKOTÁN TIBOR KÖZÖS KÉPVISELŐ Címe: 8800 NAGYKANIZSA Szemere utca 11.
   Megj.: jogi képviselő útján
10. NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL ZALA VÁRMEGYEI ADÓIGAZGATÓSÁGA ILLETÉK FŐOSZTÁLY Címe: 8901 ZALAEGERSZEG Pf.: 135.
    Megj.: melléklet: 1 db szerződés, 1 db területkimutatás és változási vázra
    jz és 2 db B400 adatlap
11. Ombódi Gergely Címe: 8800 NAGYKANIZSA Akácfa utca 19
    Megj.: jogi képviselő útján
12. Stróber Gábor Címe: 8800 NAGYKANIZSA Szemere utca 9.
    Megj.: jogi képviselő útján

Földhivatali Főosztály
8800 Nagykanizsa Platán sor 2. Pf.103 KRID: 757943149 www.kormanyhivatalok.hu
Tel: +36 93 312204, +36 93 311022 E-mail: foldhivatal.nagykanizsa@zala.gov.hu

Társasháztulajdont Alapító Okirat

- módosításokkal egybefoglalt -

A nagykanizsai ingatlan-nyilvántartásában 2159. helyrajzi szám alatt felvett, természetben 8800 Nagykanizsa, Szemere u. 11. szám alatt található ***1190m² alapterületű***, kivett lakóház, udvar megjelölésű belterületi ingatlanon 6 lakásból álló épület áll (a továbbiakban: Ingatlan). Tulajdonosok az Ingatlant társasháztulajdonná alakították a jelen alapító okirat alapján. Társasház bejegyző határozat száma: 33247/1991.04.29.

Az Ingatlan teherlapján bejegyzés nem található, az per-, teher- és igénymentes.

I. Általános rendelkezések

Zala Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
ERKEZETT 2024 JÚL. 12
ERK.NYTSZ. ELOADO
IKT. SZÁM MELLÉKLET
188449-2024--

1. Az Ingatlan adatai
- helyrajzi szám: 2159.
- cím: 8800 Nagykanizsa, Szemere u. 11.
- alapterület: ***1190m²***
- jellege: Hat lakásos lakóépület a hozzá tartozó telekkel.

2. A társasház elnevezése

Nagykanizsa, Szemere u. 11. szám alatti Társasház

3. A társasház tagjainak külön tulajdonába kerülnek a III. 10. pontban felsorolt lakások, míg a II. 4. pontban felsorolt ingatlanrészek, berendezések közös tulajdonban maradnak.

II. A közös tulajdon

4. Közös tulajdont képeznek az alábbiak:

I. ***Nagykanizsa, 2159. helyrajzi számú 1190 m² területű földrészlet;***
II. Az épület alapja, alap- és felmenő falak (kivéve a külön tulajdonú helyiségek belső válaszfalait), közbenső és zárófödémek;
III. Tetőszerkezet (szigetelésekkel, héjalással, bádogelemekkel), kémények;
IV. Homlokzatok (lábazat, vakolat);
V. Mosókonyha;
VI. Épület körülő járda és térbeton;
VII. Kapubejáró, valamint a közös tulajdonú helyiségek nyílászárói;
VIII. Az elektromos hálózat vezetékei és szerelvényei a bekötéstől a külön tulajdonú helyiségek fogyasztásmérőjéig, illetve leágazó vezetékéig;
IX. Gázvezetékrendszer és szerelvényei a bekötéstől a külön tulajdonú fogyasztásmérőkig;
X. Vízvezetékek és szerelvényeik a bekötéstől a külön tulajdonú helyiségek fogyasztásmérőjéig, illetve leágazó vezetékéig;
XI. Csatornavezetékek a külön tulajdonú helyiségek leágazó vezetékéig;
XII. Pince, pincelépcső;
XIII. Padlás, padlásfeljáró;
XIV. Hat részes udvari faház;
XV. Udvari WC
XVI. Az épület fel nem sorolt tartozékai (pl. szeméttárolók), valamint minden a későbbiekben közös költségből beszerzendő berendezési tárgy.

5. Közös tulajdonba tartoznak továbbá azok az épületrészek, berendezések, melyek esetlegesen nem szerepelnek a fenti felsorolásban, de az alapító okirat külön tulajdonként nem jelöli meg.

Habda Rezsőné
Tulajdonos

Nagykanizsa MJV Önkormányzata
Képv.: Balogh László polgármester
Tulajdonos

Stróber Gábor
Tulajdonos

Ombódi Gergely
Tulajdonos

Erdélyi Veronika
Tulajdonos

Lovásznéé Baranyi Magdolna
Tulajdonos

Markotán Tibor
Társasházi Közös képviselő

Dr. Korcsmáros András
Ügyvéd

6. Az épület tartószerkezetei, azok részei, az épület biztonságát (állékonyságát), a tulajdonostársak közös célját szolgáló épületrész, épület berendezés és vagyontárgy akkor is közös tulajdonba tartozik, ha az a külön tulajdonban álló lakáson vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségen belül van.

III. A külön tulajdon

7. A tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek a III. 10. pontban felsorolt lakások és a hozzájuk tartozó helyiségek a közös tulajdonba nem tartozó épületszerkezetekkel és berendezésekkel (különösen: belső válaszfalak, hideg- és melegburkolatok, nyílászárók, víz-, gáz-, elektromos és csatornavezetékek a szintén külön tulajdonú fogyasztásmérőktől, illetve beágazási pontoktól, kaputelefon-készülékek, fűtőtestek stb.).

8. A külön tulajdon az egyes tulajdonostársakat a közös tulajdonból rájuk eső tulajdoni hányaddal együtt illeti meg. A tulajdonostársak külön tulajdona és a közös tulajdonból őket megillető tulajdoni hányad egymástól függetlenül nem idegeníthető el és nem terhelhető meg.

9. A tulajdoni hányadok meghatározása az egyes külön tulajdonok alapterületének az összes külön tulajdonhoz viszonyított arányában történt.

10. A tulajdonostársak külön tulajdona és a közös tulajdoni hányaduk, valamint az ingatlan-nyilvántartáshoz szükséges adataik a következők:

„A" épület

10.1. Habda Rezsőné születési név: Daróczi Zsuzsanna Irma (anyja neve: Andri Erzsébet, született: Nagykanizsa, 1964.12.22.; személyi azonosító jele: 2-641222-0806) – 8800 Nagykanizsa, Szemere utca 11/A. 1. ajtószám alatti lakos, magyar állampolgár – 1/1-ed tulajdonát képezi az alaprajzon 1. sorszámmal jelölt, 2194/A/1. helyrajzi számú, földszinti, 39 m² alapterületű, szoba, konyha, kamra helyiségekből álló társasházi öröklakás, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 161/1000-ed eszmei hányad.

10.2. Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., statisztikai számjel: 15734446-8411-321-20, adószám: 15734446-2-20, képviseletében: Balogh László polgármester) – magyar jogi személy – 1/1-ed tulajdonát képezi az alaprajzon 2. sorszámmal jelölt, 2194/A/2. helyrajzi számú, földszinti, 46 m² alapterületű, 2 szoba, szoba, kamra helyiségekből álló társasházi öröklakás, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 190/1000-ed eszmei hányad.

10.3. Ombódi Gergely születési név: Ombódi Gergely (anyja neve: Salamon Mária Erzsébet, született: Nagykanizsa, 1982.11.27.; személyi azonosító jele: 1-821127-1755) 8800 Nagykanizsa, Akácfa utca 19. szám alatti lakos, valamint Erdélyi Veronika születési név: Erdélyi Veronika (anyja neve: Tusori Ágnes, született: Nagykanizsa, 1984.10.05.; személyi azonosító jele: 2-841005-7372) 8800 Nagykanizsa, Akácfa utca 19. szám alatti lakos – magyar állampolgárok – 1/2-1/2-ed tulajdonát képezi az alaprajzon 3. sorszámmal jelölt, 2194/A/3. helyrajzi számú, földszinti, 49 m² alapterületű, 2 szoba, konyha, kamra, fürdő helyiségekből álló társasházi öröklakás, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 202/1000-ed eszmei hányad.

„B" épület

10.4. Stróber Gábor születési név: Stróber Gábor (anyja neve: Kutfej Zsuzsanna, született: Nagykanizsa, 1982.02.01.; személyi azonosító jele: 1-820201-4955) 8800 Nagykanizsa, Szemere utca 9. szám alatti lakos– magyar állampolgár – 1/1-ed tulajdonát képezi az alaprajzon 1. sorszámmal jelölt, 2194/B/1. helyrajzi számú, földszinti, 47 m² alapterületű, 2 szoba, előszoba, konyha, kamra, fürdő helyiségekből álló társasházi öröklakás, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 193/1000-ed eszmei hányad.

10.5. Lovászné Baranyi Magdolna születési név: Baranyi Magdolna (anyja neve: Vári Magdolna, született: Debrecen, 1965.11.23.; személyi azonosító jele: 2-651123-3393) 8831 Nagykanizsa, Szentendrei utca 16. szám alatti lakos – magyar állampolgár – 1/1-ed tulajdonát képezi az alaprajzon 2. sorszámmal jelölt, 2194/B/2. helyrajzi számú, földszinti, 36 m² alapterületű, társasházi öröklakás, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 149/1000-ed eszmei hányad.

„C" épület

10.5. Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7., statisztikai számjel: 15734446-8411-321-20, adószám: 15734446-2-20, képviseletében: Balogh László polgármester) – magyar jogi személy – 1/1-ed tulajdonát képezi az alaprajzon 1. sorszámmal jelölt, 2194/C/1. helyrajzi számú, földszinti, 26 m² alapterületű, társasházi öröklakás, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 105/1000-ed eszmei hányad.

Habda Rezsőné
Tulajdonos

Nagykanizsa MJV Önkormányzata
Képv.: Balogh László polgármester
Tulajdonos

Stróber Gábor
Tulajdonos

Ombódi Gergely
Tulajdonos

Erdélyi Veronika
Tulajdonos

Lovászné Baranyi Magdolna
Tulajdonos

Markotán Tibor
Társasházi Közös képviselő

Dr. Korcsmáros András
Ügyvéd

IV. Rendelkezések az ingatlan-nyilvántartással kapcsolatban

11. A tulajdonosok kérik, valamint feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az ingatlanügyi-hatóság a jelen, módosításokkal egybefoglalt társasházi alapító okiratnak megfelelően módosítsa a társasház törzslapját a területnagyság 1190m²-re történő változására tekintettel, és a telekalakítással módosult területnagyságú, Nagykanizsa, 2159. hrsz-ú ingatlanra Társasház tulajdonjogát telekhatár rendezés és eredeti jogcímén bejegyezni szíveskedjen.

V. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK,

12. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény rendelkezései irányadóak.

13. Az alapító okirat hatálya kiterjed a társasház mindenkori tulajdonostársaira és jogutódjaikra.

14. A tulajdonos kijelenti, hogy a Zalaegerszegi Törvényszék Cégbíróságán nyilvántartott magyar jogi személy, aki nem áll sem felszámolási, sem csődeljárás alatt.

15. Az alapító okiratot vagy annak egyes rendelkezéseit illető értelmezési viták esetén az érintett rendelkezést akként kell értelmezni vagy kiegészíteni, hogy az az általa szándékolt gazdasági célnak megfelelően alkalmazható legyen. Az alapító okirat valamely kikötésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Az érvénytelen kikötés helyébe olyan rendelkezésnek kell lépnie, amely leginkább megfelel a szerződő felek alapításkori akaratának és jogszerű.

16. A szerződő felek meghatalmazzák dr. Korcsmáros András egyéni ügyvédet (székhely: 8800 Nagykanizsa, Király utca 21. 2. ajtó), hogy a társasháztulajdon ingatlan-nyilvántartási bejegyzése ügyében képviseletében a földhivatal előtt eljárjon, nevében jognyilatkozatot tegyen. E meghatalmazás kiterjed a jogorvoslati eljárásokra is.

Jelen 3 (három) oldalon, 5 (öt) eredeti példányban, magyar nyelven készült alapító okiratot a szerződő felek elolvasás és megmagyarázás után mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Nagykanizsa, 2023. április 17.

Nagykanizsa, ~~2023.04.~~ 2024.06.11.

Habda Rezsőné
Tulajdonos

Nagykanizsa MJV Önkormányzata
Képv.: Balogh László polgármester
Tulajdonos

Stróber Gábor
Tulajdonos

Ombódi Gergely
Tulajdonos

Erdélyi Veronika
Tulajdonos

Lovászné Baranyi Magdolna
Tulajdonos

Markotán Tibor
Társasházi Közös képviselő

Ellenjegyzem egyidejűleg a 16. pontban foglalt meghatalmazást elfogadom:

Dr. Korcsmáros András ügyvéd
kamarai azonosító szám: 36063549
8800 Nagykanizsa, Király utca 21. 2. ajtó
Nagykanizsa, 2023. április 17.

Nagykanizsa, ~~2023.04.~~ 2024.06.11.

Habda Rezsőné
Tulajdonos

Nagykanizsa MJV Önkormányzata
Képv.: Balogh László polgármester
Tulajdonos

Stróber Gábor
Tulajdonos

Ombódi Gergely
Tulajdonos

Erdélyi Veronika
Tulajdonos

Lovászné Baranyi Magdolna
Tulajdonos

Markotán Tibor
Társasházi Közös képviselő

Dr. Korcsmáros András
Ügyvéd

Tekintettel többek összefüggő ut.-ra is.

A tulajdonjog bejegyzése a határozat szerint
megtörtént. 2024 JÚL. 31
Nagykanizsa. .....
aláírás

