50003/109/06

Eredetivel egyezik

FÖLDHIVATAL
Ingatlannyilvántartási Csoport

Nagykanizsa

8 8 0 0

Alulírott Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja a Nagykanizsa, Király u 31/5. hrsz-u, a Nagykanizsai Megyei Jogu Város Önkormányzatának tulajdonában álló építési telken létesített társasházra vonatkozó, az ide

A./ alatt eredetiben és másolatban csatolt társasháztulajdont alapitó okirat,

B./ alatt csatolt alaprajzok,

C./ alatt eredetiben és másolatban csatolt adásvételi szerzôdések

alapján kérjük az alábbiak elrendelését:

Társasház épités és létesités címén - a Nagykanizsa Megyei Jogu Város Önkormányzatának tulajdonjog törlésével egyidejüleg - a nagykanizsai 31/5. hrsz. társasház törzslap megnyitásával egyidejüleg szíveskedjék feltüntetni a Nagykanizsa, KIRÁLY u 31/E-F. számu lakóépületet. Ezzel egyidejüleg ezen törzslapon kérjük feltüntetni az alapító okiratban megjelölt közös épitményrészeket, felszereléseket és berendezéseket.

A közös tulajdonban maradó részeken túl kérjük szíveskedjenek feltüntetni az ujonnan nyitandó helyrajzi számokon a tulajdoni illetôségeket azzal, hogy a mindenkori társasháztulajdonosok egymásközti jogviszonyát az alapító okirat A-T pontjai szabályozzák.

A magánszemélyek külön tulajdoni hányadának bejegyzését a következök szerint kérjük:

Eredetivel egyezik
FÖLDHIVATAL * SZOLNOK * KORZETI * NAGYKANIZSA
2006 MAJ

1./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz 17. sorszámmal megjelölt 17 m2 alapterülettel és a közös részekből 63/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/1. hrsz. alatt jegyezze be. 1 12 10 10 3642
a tulajdonjogot fele-fele arányban GIBER ZOLTÁN és neje sz: KISS VERONIKA Nagykanizsa, Király u 31/E. alatti lakosok javára. 2 11 06 05 3089
a jelzálogjogot 118.350.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára jegyezze be.

2./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz. 18. sorszámmal megjelölt 16 m2 alapterülettel és a közös részekből 63/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/2. hrsz. alatt jegyezze be.
a tulajdonjogot fele-fele arányban KOVÁCS TIBOR és neje sz: HORVÁTH GABRIELLA Nagykanizsa, Király u 31/E. alatti lakosok javára jegyezze be.

3./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz. 19. sorszámmal megjelölt 16 m2 alapterülettel és a közös részekből 63/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/3. hrsz. alatt jegyezze be. (a: Tóth Ilona) 1 58 1130 1668
a tulajdonjogot egészben BALOGH FERENC Nagykanizsa, Király u 31/B. alatti lakos javára jegyezze be. Kanizsa kt. 14. szám

4./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz. 20. sorszámmal megjelölt 18 m2 alapterülettel és a közös részekből 71/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/4. hrsz. alatt jegyezze be. 2 63 06 06 3321
a tulajdonjogot egészben TRAJERNÉ Dr. IGAZI ERIKA Nagykanizsa, Király u 31/E alatti lakos javára jegyezze be.

5./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz. 21. sorszámmal megjelölt 17 m2 alapterülettel és a közös részekből 63/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/5. hrsz. alatt jegyezze be. (a: Balogh Mária) 1 56 0224 3346
a tulajdonjogot egészben TÓTH SÁNDOR Nagykanizsa, Király u 31/F. alatti lakos javára jegyezze be. Kiskanizsa u. 54 szám

6./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz. 22. sorszámmal megjelölt 16 m2 alapterülettel és a közös részekből 63/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/6. hrsz. alatt jegyezze be. 1 61 0621 0369 (a: Tanyi Ilona)
a tulajdonjogot fele-fele arányban KÖSZEGI JÓZSEF és neje sz: SZABOLICS ILDIKÓ Nagykanizsa, Király u 31/F. alatti lakosok javára jegyezze be. 2 59 09 08 0394

Eredetivel egyezik
2006 MÁJ 2[illegible]

7./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz. 23. sorszámmal megjelölt 16 m2 alapterülettel és a közös részekből 63/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/23. hrsz. alatt jegyezze be. 1520320 1071 (a: házastársa)
a tulajdonjogot fele-fele arányban VARGA JÁNOS és neje sz: LÁNICS LILI Nagykanizsa, Király u 31/E. alatti lakosok javára jegyezze be.

8./ A Nagykanizsa, Király u 31. fsz. 24. sorszámmal megjelölt 16 m2 alapterülettel és a közös részekből 63/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező GARÁZS-t 31/5/A/9. hrsz. alatt jegyezze be. 1540125 3243 a: házastársa Mária
a tulajdonjogot fele-fele arányban VASÁROS JÁNOS és neje sz: VÖRÖS MAGDOLNA Nagykanizsa, Király u 31/F. alatti lakosok javára jegyezze be. 2550424 4199

9./ A Nagykanizsa, Király u 31/E fsz. 1. sorszámmal megjelölt 20 m2 alapterülettel és a közös részekből 159/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/9. hrsz. alatt jegyezze be. (Varga Péter Ilona) 1580805 1877
a tulajdonjogot egészben HORVÁTH ÁRPÁD Nagykanizsa, Erzsébet tér 2. szám alatti lakos javára jegyezze be.

10./ A Nagykanizsa, Király u 31/E fsz. 2. sorszámmal megjelölt 38 m2 alapterülettel és a közös részekből 303/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/10. hrsz. alatt jegyezze be. 1580805 1877
a tulajdonjogot egészben HORVÁTH ÁRPÁD Nagykanizsa, Erzsébet tér 2. szám alatti lakos javára jegyezze be.

11./ A Nagykanizsa, Király u 31/E fsz. 3. sorszámmal megjelölt 11 m2 alapterülettel és a közös részekből 87/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/11. hrsz. alatt jegyezze be.
a tulajdonjogot egészben BABÁTI TIBOR Nagykanizsa, Király u 31/C. alatti lakos javára jegyezze be.

12./ A Nagykanizsa, Király u 31/E fsz. 4. sorszámmal megjelölt 36 m2 alapterülettel és a közös részekből 286/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/12. hrsz. alatt jegyezze be. (a: Tuboly Viktória)
a tulajdonjogot egészben TRÁJER FERENC Nagykanizsa, Király u 31/E. alatti lakos javára jegyezze be.

13./ A Nagykanizsa, Király u 31/E fsz. 5. sorszámmal megjelölt 19 m2 alapterülettel és a közös részekből 151/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/13. hrsz. alatt jegyezze be.

FÖLDHIVATAL * ASZÓD * NAGYGYÁR * KORZETT
Eredetivel egyezik
2006 MÁJ 25

145 12 15 0011 (Kalocsai Ilona)

a tulajdonjogot fele-fele arányban SÁNTA PÉTER Budapest, Katona J u 9-11. szám alatti lakos és SÁNTA TIBOR Nagykanizsa, Körmös u 23/B. alatti lakos javára jegyezze be. 148 0725 3660

14./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. fsz. 1. sorszámmal megjelölt 19 m2 alapterülettel és a közös részekből 151/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/14. hrsz. alatt jegyezze be. Balogh Mária 156 0224 3846
a tulajdonjogot egészben TÓTH SÁNDOR Nagykanizsa, Király u 31/F. 3. 5 alatti lakos javára jegyezze be.

15./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. fsz. 2. sorszámmal megjelölt 36 m2 alapterülettel és a közös részekből 287/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/15. hrsz. alatt jegyezze be. (Gerencsér Amália)
a tulajdonjogot egészben TÓTH SÁNDORNÉ HOCZ ERIKA Nagykanizsa, Király u 31/F. alatti lakos javára jegyezze be. 251 1008 2139 3.e.5.

16./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. fsz. 3. sorszámmal megjelölt 14 m2 alapterülettel és a közös részekből 111/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/16. hrsz. alatt jegyezze be.
a tulajdonjogot egészben TÓTH SÁNDORNÉ HOCZ ERIKA Nagykanizsa, Király u 31/F. alatti lakos javára jegyezze be. 251 1008 2139 3.e.5

17./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. fsz. 4. sorszámmal megjelölt 36 m2 alapterülettel és a közös részekből 286/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/17. hrsz. alatt jegyezze be. 156 0502 0370
a tulajdonjogot egészben TAKÁCS ZOLTÁN Nagykanizsa, Herkules u 11. szám alatti lakos javára jegyezze be.

18./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. fsz. 5. sorszámmal megjelölt 20 m2 alapterülettel és a közös részekből 159/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező ÜZLETHELYISÉGET 31/5/A/18. hrsz. alatt jegyezze be. (a: Schenyei Magdolna)
a tulajdonjogot egészben SÁNTÁNÉ SZÉKELY MÁRIA Budapest, Katona J u 9-11. szám alatti lakos javára jegyezze be.

19./ A Nagykanizsa, Király u 31/E. 1/1. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 76 m2 alapterülettel és a közös részekből 603/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/19. hrsz. alatt jegyezze be.
a tulajdonjogot fele-fele arányban VARGA JÁNOS és neje sz. LAKICS LILI ugyanotti lakosok javára.
a jelzálogjogot 590.300.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai

FÖLDHIVATAL * ASZÁNYA * NAGYKANIZSA * KÖRZETI
Eredetivel egyezik
2006 MÁJ 25.

erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára, 101.410.-Ft munkáltatói hitel és járulékai erejéig a Kőolaj és Földgázbányászati Vállalat Nagykanizsa javára jegyezze be

20./ A Nagykanizsa, Király u 31/E. 1/2. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 74 m2 alapterülettel és a közös részekből 587/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/20. hrsz. alatt jegyezze be. 1 641003 3895
a tulajdonjogot fele-fele arányban KOVACS TIBOR és neje sz: HORVATH GABRIELLA ugyanotti lakosok javára, míg a holtigtartó haszonélvezeti jogot HORVATH LASZLÓNÉ GAZDAG MAGDOLNA ugyanotti lakos javára. 270 1221 1998
a jelzálogjogot 912.417.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára jegyezze be.

21./ A Nagykanizsa, Király u 31/E. 2/3. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 76 m2 alapterülettel és a közös részekből 603/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/21. hrsz. alatt jegyezze be.
a tulajdonjogot fele-fele arányban GIBER ZOLTAN és neje sz: KISS VERONIKA ugyanotti lakosok javára.
a jelzálogjogot 739.507.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára, 100.000.-Ft munkáltatói hitel és járulékai erejéig a TUNGSRAM Rt. Budapest javára, míg 250.000.-Ft munkáltatói hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. Budapest javára jegyezze be.

22./ A Nagykanizsa, Király u 31/E 2/4. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 74 m2 alapterülettel és a közös részekből 587/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/22. hrsz. alatt jegyezze be. 26006 22 46249
a tulajdonjogot fele-fele arányban KISZELAK ISTVANNÉ PRIBER MARIA és férje KISZELAK ISTVAN ugyanotti lakosok javára. 1 56041241 00
a jelzálogjogot 400.000.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára, és 400.000.-Ft munkáltatói hitel és járulékai erejéig a MÁV Igazgatósága Pécs javára jegyezze be.

23./ A Nagykanizsa, Király u 31/E. 3/5. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelviségekből álló 73 m2 alapterülettel és a közös részekből 579/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/23. hrsz. alatt jegyezze be.

FÖLDHIVATAL * VASI * NAGYKÖRZETI
Eredetivel egyezik
2006 MÁJ 25.

(a: Lóczi Margit)

a tulajdonjogot fele-fele arányban HORVÁTH CSABA és neje HORVÁTH KLÁRA sz. Major Klára ugyanotti lakosok javára,
a jelzálogjogot 800.000.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztar és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára, 435.000.-Ft munkáltatói hitel és járulékai erejéig a BM Határőrség Országos Parancsnoksága Budapest javára jegyezze be.

24./ A Nagykanizsa, Király u 31/E. 3/6. sorszámmal megjelölt ~~egy~~ 4 + 1 ~~kettő~~ fél szoba és mellékhelyiségekből álló 100 m2 alapterülettel és a közös részekből 795/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/24. hrsz. alatt jegyezze be,
a tulajdonjogot 25/100-ad részben TRAJER FERENC, 75/100-ad részben TRAJERNÉ Dr. IGAZI ERIKA ugyanotti lakosok javára,
a jelzálogjogot 830.200.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára jegyezze be.

25./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. 1/1. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 74 m2 alapterülettel és a közös részekből 587/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/25. hrsz. alatt jegyezze be. (1953 Somogyi Mária)
a tulajdonjogot fele-fele arányban BARSI LÁSZLÓ és neje sz: KULCSÁR MÁRIA ugyanotti lakosok javára. 153092041 53
a jelzálogjogot 668.449.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára, míg 49.906.-Ft vállalati hitel és járulékai erejéig a Zalaegerszegi Tejipari Vállalat javára jegyezze be. 255525 687

26./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. 1/2. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 76 m2 alapterülettel és a közös részekből 603/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/26. hrsz. alatt jegyezze be. 165 0908 (Ivánics Zsolt)
a tulajdonjogot fele-fele arányban IVANICS ZSOLT és neje sz. GÖNTÉR IBOLYA ugyanotti lakosok javára.
a jelzálogjogot 500.000.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára jegyezze be.

27./ A Nagykanizsa, Király u 31/F. 2/3. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 74 m2 alapterülettel és a közös részekből 587/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/27. hrsz. alatt jegyezze be.

FÖLDHIVATAL * VÁSZI * NAGYK * KÖRZETI
Eredetivel egyezik
2006 MÁJ 25

161 0621 0369 (a: Tanyiló Ilona)

a tulajdonjogot fele-fele arányban KÖSZEGI JÓZSEF és neje SZABOLICS ILDIKÓ ugyanotti lakosok javára. 259 0908 0394
a jelzálogjogot 890.000.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára. 150.000.-Ft + 37.689.-Ft munkáltatói hitelek és járulékai erejéig a ROTARY Fúrási Kft. Nagykanizsa javára. és 37.743.-Ft munkáltatói hitel és járulékai erejéig a TUNGSRAM Rt. Budapest javára jegyezze be.

28./ A Nagykanizsa. Király u 31/F 2/4. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 76 m2 alapterülettel és a közös részekből 603/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/28. hrsz. alatt jegyezze be.
154 0125 3243
a tulajdonjogot fele-fele arányban VASAROS JÁNOS és neje sz: VÖRÖS MAGDOLNA ugyanotti lakosok javára. 258 0424 4199
a jelzálogjogot 557.567.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára. míg 250.000.-Ft munkáltatói hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. Budapest javára jegyezze be.

29./ A Nagykanizsa. Király u 31/F. 3/5. sorszámmal megjelölt egy + kettő fél szoba és mellékhelyiségekből álló 100 m2 alapterülettel és a közös részekből 795/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/29. hrsz. alatt jegyezze be.
156 0224 3846
a tulajdonjogot fele-fele arányban TÓTH SÁNDOR és neje HOCZ ERIKA ugyanotti lakosok javára. 251 1008 2139
a jelzálogjogot 787.200.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára jegyezze be.

30./ A Nagykanizsa. Király u 31/F. 3/6. sorszámmal megjelölt egy + három fél szoba és mellékhelyiségekből álló 73 m2 alapterülettel és a közös részekből 579/10000-ed rész külön társasháztulajdoni illetőséggel rendelkező lakást 31/5/A/30. hrsz. alatt jegyezze be.
152 1113 3038 (a: Fakóné Julianna)
a tulajdonjogot fele-fele arányban VÉKONY JÓZSEF és neje sz: HERCZEG MARIANNA ugyanotti lakosok javára. 257 0713 0698
a jelzálogjogot 400.000.-Ft változó kamatozású hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára jegyezze be.

Kérjük. hogy a megelőlegezett szociálpolitikai kedvezményeket az OTP javára jegyezze be.

FÖLDHIVATAL * ASZÁNYA * NAGYKANIZSA * KÖRZETI

Eredetivel egyezik

2006 MÁJ 25.

Kérjük, hogy a benyújtott szerződésekben megjelölt ingatlanokra az elidegenítési és terhelési tilalmat az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Rt. nagykanizsai fiókja javára jegyezze be.

Az alaplapító okirat és az adásvételi szerződések eredeti példányait szíveskedjenek címünkre visszakézbesíteni.

A bejegyzés és a vonatkozó iratok a 9/1986.IV. 11. PM. rendelete alapján illetékmentesek.

Nagykanizsa, 1998. március 20.

TAKARÉKPÉNZTÁR
Rt.