3115

KIRÁLY 31/E-F

18100

18100

tároló sim. bet. 7,52 m²

tároló sim. bet. 5,70 m²

tároló sim. bet. 5,21 m²

lépcsőház sim. bet. 9,64 m²

tároló sim. bet. 5,21 m²

tároló sim. bet. 5,70 m²

tároló sim. bet. 8,42 m²

tároló sim. bet. 8,42 m²

tároló sim. bet. 5,70 m²

tároló sim. bet. 5,21 m²

lépcsőház sim. bet. 9,64 m²

tároló sim. bet. 5,21 m²

tároló sim. bet. 5,70 m²

tároló sim. bet. 7,52 m²

-2,62

-2,62

fsz 17.

fsz 18

fsz 19

fsz 20.

fsz 21

fsz 22

fsz 23

fsz 24

folyoso sim. bet. 22,41 m²

folyoso sim. bet. 22,41 m²

garázs sim. bet. 15,93 m² 31/5/A/1

garázs sim. bet. 15,93 m² 31/5/A/2.

tároló sim. bet. 8,67 m²

e.t. sim. b. 4,56 m²

tároló sim. beton 8,67 m²

garázs sim. bet. 15,93 m² 31/5/A/3.

garázs sim. bet. 16,88 m² 31/5/A/4.

garázs sim. bet. 16,88 m² 31/5/A/5.

garázs sim. bet. 15,93 m² 31/5/A/6.

tároló sim. bet. 8,67 m²

e.t. sim. b. 4,56 m²

tároló sim. bet. 8,67 m²

garázs sim. bet. 15,93 m² 31/5/A/7.

garázs sim. bet. 15,93 m² 31/5/A/8.

-2,67

-2,67

Q4

Q7

10150

60

60

Q5-Q6 szekció pince alaprajza

m=1:100

6130 5140 6130 6130 5140 6130

TERVEZŐ : PELENYI GÁBOR ÉPITÉSZ
ZALAEGERSZEG, MÁTYÁS KIRÁLY U.1.

Pelényi Építész Műhely

KIRÁLY 31/E-F

3

±

18,00

18,00

10,50

10,50

6,0

6,0

15,99 m²

17,07 m²

17,07 m²

15,99 m²

1,68m² 0,93m²

közl. kolap 1,0,36m²

2,10m² 1,26m²

0,93m² 1,68m²

1,26m² 2,10m²

±0,00

-0,98

diszp. üzletterek 32,14 m²

diszp. üzletterek 33,98 m²

diszp. üzletterek 33,98 m²

diszp. üzletterek 32,14 m²

üzlet 10,63 m²

üzlet 10,63 m²

6,30 5,40 6,30 6,30 5,40 6,30

Q5-Q6 szekció módosított földszint alaprajz

m = 1:100

AZ ÜZLETEK KIALAKÍTÁSA PROFILJA PÁLYÁZTATÁS UTÁN DŐL EL.

TERVEZŐ: PELENYI GYULA ÉPÍT.
ZALAEGERSZEG, MÁTYÁS K.U. 1.

Pelenyi Épitész Műhely

18|00

18|00

E

E

halósz. szőnyegp. – 8|64 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

lépcsőház mettl.fachw. 6|18 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

halósz. szőnyegpadló 9|36 m²

halósz. szőnyegpadló 9|36 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

lépcsőház mettl.fachw. 6|18 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

halósz. szőnyegpadló 8|64 m²

wc PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

wc PVC 1|26 m²

wc PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

wc PVC 1|26 m²

gard. park. 2|56 m²

közl. park. 1|62 m²

e.t. PVC 2|99 m²

(12|60 m²)

e.t. PVC 2|99 m²

közl. park. 1|62 m²

gard. park. 2|92 m²

gard. park. 2|92 m²

közl. park. 1|62 m²

e.t. PVC 2|99 m²

(12|60 m²)

e.t. PVC 2|99 m²

közl. park. 1|62 m²

gard. park. 2|56 m²

Q4

Q7

1|50

1|50

2 +2,95 1

2 +2,95 1

halósz. szőnyegpadló 9|89 m²

nappali parketta 21|12 m²

kra 0|64

kra 0|64

konyha PVC 9|60 m²

konyha PVC 9|60 m²

nappali parketta 21|12 m²

halósz. szőnyegpadló 10|71 m²

halósz. szőnyegpadló 10|71 m²

nappali parketta 21|12 m²

kra 0|64

kra 0|64

konyha PVC 9|60 m²

konyha PVC 9|60 m²

nappali parketta 21|12 m²

halósz. szőnyegpadló 9|89 m²

erkély mettl. 1|44 m²

erkély mettl. 1|44 m²

erkély mettl. 1|44 m²

erkély mettl. 1|44 m²

6|30

5|40

6|30

6|30

5|40

6|30

Q5-Q6 szekció I. emeleti alaprajza

m=1:100

TERVEZŐ: PELENYI GYULA, ÉPITÉSZ

ZALAEGERSZEG, MÁTYÁS KIRÁLY U.1.

pém pelenyi épitész műhely

18|00

18|00

halósz. szőnyegp. – 8|64 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

lépcsőház mettl.korl. 6|18 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

halósz. szőnyegpadló 9|36 m²

halósz. szőnyegpadló 9|36 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

lépcsőház mettl.korl. 6|18 m²

fürdősz. PVC 5|11 m²

halósz. szőnyegpadló 8|71 m²

halósz. szőnyegpadló 8|64 m²

wc PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

wc PVC 1|26 m²

wc PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

közl. PVC 1|26 m²

wc PVC 1|26 m²

gard. park. 2|56 m²

közl. park. 1|62 m²

e.t. PVC 2|99 m²

(12|60 m²)

e.t. PVC 2|99 m²

közl. park. 1|62 m²

gard. park. 2|92 m²

gard. park. 2|92 m²

közl. park. 1|62 m²

e.t. PVC 2|99 m²

(12|60 m²)

e.t. PVC 2|99 m²

közl. park. 1|62 m²

gard. park. 2|56 m²

Q4

Q7

1o|5o

halósz. szőnyegpadló 9|89 m²

nappali parketta 21|12 m²

kra 0|64

kra 0|64

konyha PVC 9|60 m²

konyha PVC 9|60 m²

nappali parketta 21|12 m²

halósz. szőnyegpadló 1o|71 m²

halósz. szőnyegpadló 1o|71 m²

nappali parketta 21|12 m²

kra 0|64

kra 0|64

konyha PVC 9|60 m²

konyha PVC 9|60 m²

nappali parketta 21|12 m²

halósz. szőnyegpadló 9|89 m²

6o

lerkély mettl. 1|44 m²

lerkély mettl. 1|44 m²

lerkély mettl. 1|44 m²

lerkély mettl. 1|44 m²

6|3o

5|4o

6|3o

6|3o

5|4o

6|3o

Q5-Q6 szekció II. emeleti alaprajza

m=1:1oo

TERVEZŐ: PELENYI GYULA, ÉPÍTÉSZ

ZALAEGERSZEG, MÁTYÁS KIRÁLY U.1.

Pelenyi Építész Műhely

18|00 18|00

Q4 Q7

halószoba szőnyegpadló 18|04 m2 (12|36)m2

fürdősz. PVC 4|48 m2

lépcsőház mettl. 6|58 m2

fürdősz. PVC 5|11 m2

halósz. szőnyegpadló 8|71 m2 (7|52)m2

halósz. szőnyegpadló 9|36 m2 (7|72)m2

halósz. szőnyegpadló 9|36 m2 (7|72)m2

halósz. szőnyegpadló 8|71 m2 (7|52)m2

fürdősz. PVC 5|11 m2

lépcsőház mettl. 6|58 m2

fürdősz. PVC 4|48 m2

halószoba szőnyegpadló 18|04 m2 (12|36)m2

wc PVC 1|26 m2 közl. PVC 1|26 m2

e.t. PVC 2|99 m2

lépcsh park. 5|04 m2

közl. 1|26 m2 wc PVC 1|26 m2

e.t. PVC 2|99 m2

közl. park. 1|52 m2

gard. park. 2|92 m2

gard. park. 2|91 m2

közl. park. 1|02 m2

wc PVC 1|26 m2 közl. PVC 1|26 m2

e.t. PVC 2|99 m2

(12|60m2) 6 8|85

közl. 1|26 m2 wc PVC 1|26 m2

e.t. PVC 2|99 m2

lépcsh park. 5|04 m2

nappali parketta 21|12m2

kra 0|64

kra 0|64

nappali parketta 21|12m2 (19|52)m2

nappali parketta 21|12m2 (19|52)m2

nappali parketta 21|12 m2

halósz. szőnyegpadló 9|12 m2

konyha PVC 9|60 m2

konyha PVC 9|60 m2

halósz. szőnyegpadló 10|71 m2

halósz. szőnyegpadló 10|71 m2

konyha PVC 9|60 m2

konyha PVC 9|60 m2

halósz. szőnyegpadló 9|12 m2

erkély mettl. 1|44m2

erkély mettl. 1|44m2

erkély mettl. 1|44m2

erkély mettl. 1|44m2

10|50

6|80

6|30 5|40 6|30 6|30 5|40 6|30

Q5-Q6 szekció III. emeleti alaprajza

m=1:100

A zárójelbe tett adatok a 120 cm belmagasság feletti területek értéke!

TERVEZŐ: PELÉNYI GYULA | ÉPÍTÉSZ
ZALAEGERSZEG | MÁTYÁS KIRÁLY U. 1.

Pelényi Építész Műhely

18|00

18|00

50

50

1o|50

1o|50

Q4

Q7

közl.
PVC
3,14m2

közl.
PVC 6,05m2

padlóster
17,90m2

padlóster
17,90m2

közl.
PVC 6,05m2

közl.
PVC
3,14m2

+11,80

+11,80

lépcsőház
mettl.
8,48m² 13,86m²

lépcsőház
mettl.
8,48m² 13,86m²

hálósz.
szőnyegpadló
12,35m2
(8,71)m²

hálósz.
szőnyegpadló
13,77m2
(10,07)m²

fürdősz.
PVC
8,87m2
(6,77)m²

fürdősz.
PVC
8,87m2
(6,77)m²

hálósz.
szőnyegpadló
13,77m2
(10,07)m²

hálósz.
szőnyegpadló
12,35m2
(8,71)m²

50

50

Q5-Q6 szekció tetőtéri alaprajza

m=1:1oo

A zárójelbe tett alapterületek az 1,10 m belmagasság feletti területek értékei!

TERVEZŐ: PETENYI GYULA | ÉPÍTÉSZ
ZALAEGERSZEG, MÁTYÁS KIRÁLY U.1.

6|3o

5|4o

6|3o

6|3o

5|4o

6|3o

Petenyi Építész Műhely